



Gemeente Rotterdam

Woongebouw Alexandrium

Bereikbaarheid en parkeren

28 januari 2021



Bereikbaarheid



Bereikbaarheid



Huidige situatie	Toekomstige situatie	Vershil
1.036 mvt/etm	1.206 mvt/etm	+ 170 mvt/etm
Ochtendspits		
in: 51	29	- 22
uit: 37	87	+ 50
Avondspits		
in: 29	74	+ 45
uit: 42	25	- 17

Conclusie: minder dan 1 auto per 2 minuten extra

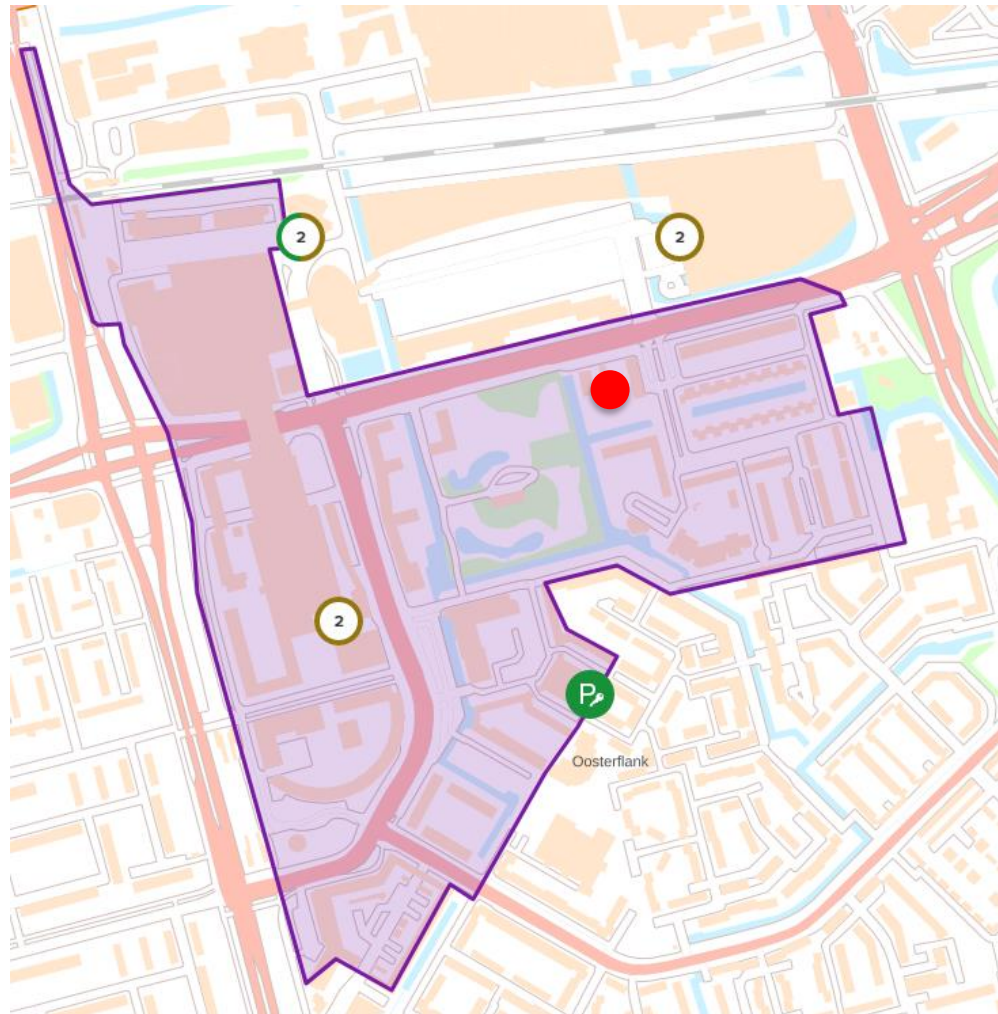
Parkeren huidige situatie



Werknemers en bezoekers parkeren:

- vooral op eigen terrein
- gratis in Oosterflank (225 meter)
- gratis Alexanderlaan (440 meter)
- betaalde parkeerplaatsen zijn matig bezet
- er zijn geen bedrijfsvergunningen verstrekt

Parkeren huidige situatie



Betaald: € 1,79/uur
Tot 18:00 uur
(vrijdag 21:00 uur)



Betaald: € 0,50/uur

Parkeren huidige situatie



Djeddalaan



Valettastraat



Hoofdweg

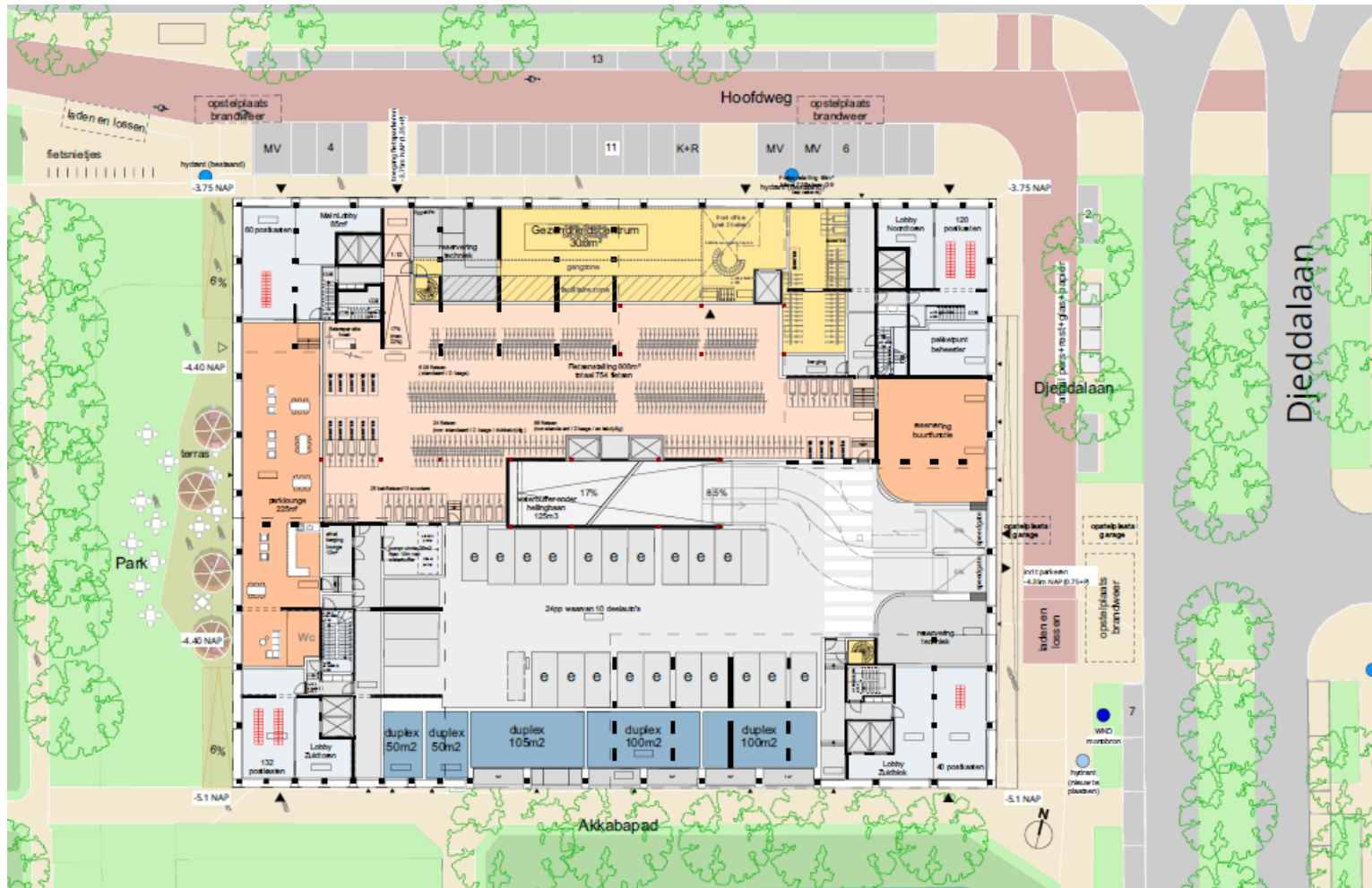
Parkeren toekomstige situatie

- **Bewoners en personeel** parkeren in eigen garage met 179 parkeerplaatsen
- **Bewoners en personeel** krijgen geen parkeervergunning, dus parkeren niet in de omgeving
- **Bezoekers** parkeren in de openbare ruimte of parkeergarages winkelcentrum Alexandrium:
 - 48 parkeerplaatsen gezondheidscentrum (overdag)
 - 105 parkeerplaatsen woningen (avond)
 - er zijn geen gereserveerde plekken

Parkeren toekomstige situatie

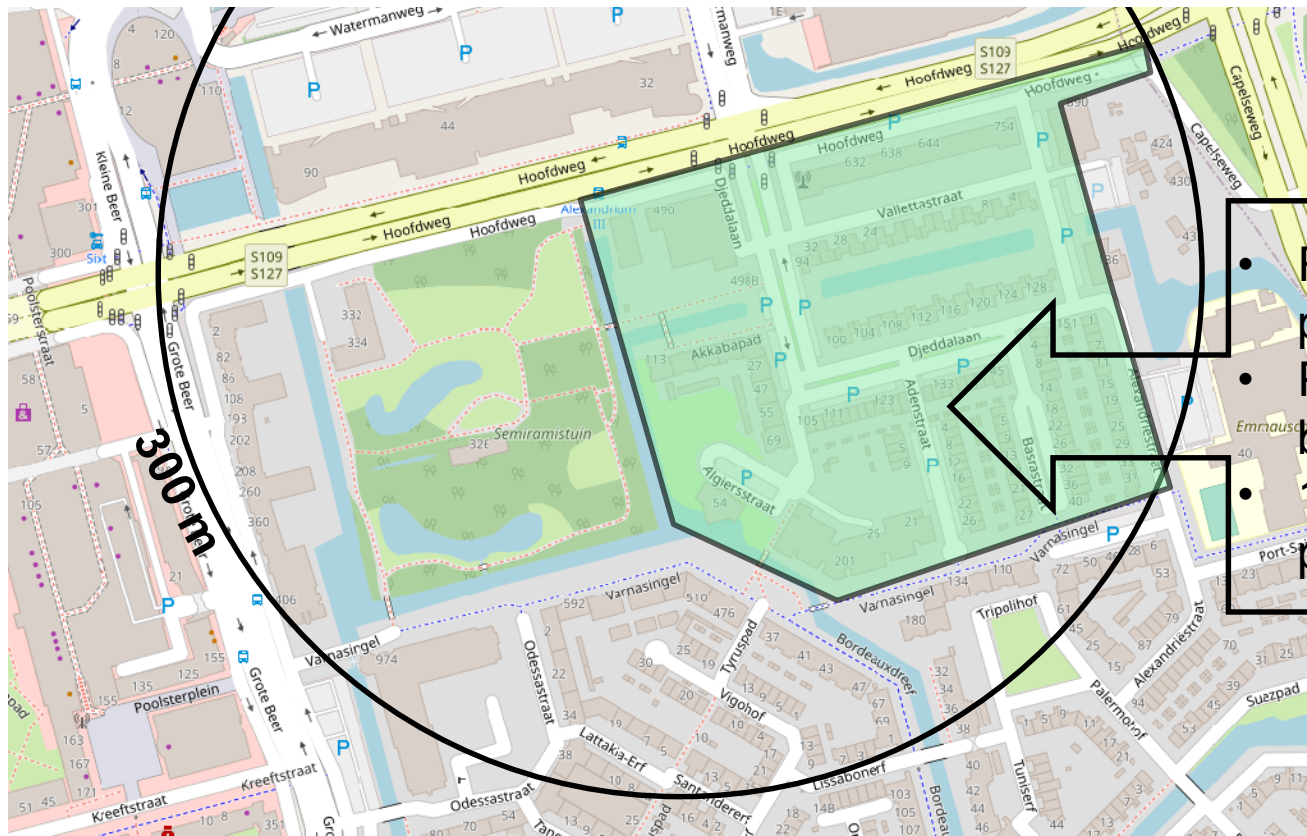


Herinrichting openbare ruimte: 42 parkeerplaatsen



Parkeren toekomstige situatie

- Rest (8 parkeerplaatsen overdag en 63 avond) opvangen op grotere afstand
- 300 meter toegestaan, maar in kleiner gebied oplosbaar



- Ruim 400 openbare parkeerplaatsen
- Parkeerdruk avond bedraagt 70%
- 115 vrije parkeerplaatsen